

# Proposition

## Assurance de construction

**Courtier soumissionnaire, veuillez remplir ce qui suit pour nous aider à traiter cette soumission :**

Nom de votre courtage : \_\_\_\_\_

Votre nom (ou le nom de la personne-ressource) : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Aux fins d'un renouvellement seulement : Numéro de police : \_\_\_\_\_ Numéro de client : \_\_\_\_\_

Assurance responsabilité wrap-up       Assurance chantier

Veuillez remplir la section des Informations générales pour tous les projets ainsi que les sections spécifiques pour l'Assurance responsabilité wrap-up et pour l'Assurance chantier selon le cas.

**NOTE IMPORTANTE :** Chaque projet de construction comporte des risques particuliers. Des informations détaillées et la soumission de tous les documents/plans afférents à votre demande, augmente notre efficacité et permettra de présenter les plus favorables termes. De plus, veuillez nous fournir les items suivants lors de leur disponibilité :

- (a) La VENTILATION DES COÛTS des structures et des types de travaux;
- (b) Le PLAN DU CHANTIER spécifiant la distance, la construction et l'occupation du risque;
- (c) L'ÉCHÉANCIER DE LA CONSTRUCTION;
- (d) Le RÉSUMÉ de L'ÉTUDE GÉOTECHNIQUE et les RECOMMANDATIONS;
- (e) Le PLAN DE PROGRESSION DU CHANTIER.

### INFORMATION GÉNÉRALES

1. Nom du proposant : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Adresse du proposant : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

3. Nom du projet : \_\_\_\_\_

4. Adresse/emplacement du projet : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

5. Description du projet : \_\_\_\_\_

Construction nouvelle : \_\_\_\_\_ %      Rénovation : \_\_\_\_\_ %

Annexe à côté d'une structure existante : \_\_\_\_\_ %

6. Participants au projet (noms) :

Propriétaire : \_\_\_\_\_

Directeur des travaux : \_\_\_\_\_

L'entrepreneur général : \_\_\_\_\_

Architecte/ingénieur principal : \_\_\_\_\_

Ingénieur géotechnique : \_\_\_\_\_



17. Est-ce que la description du projet comprend des travaux de démolition? OUI  NON

Dans l'affirmative : (a) recettes anticipées : \_\_\_\_\_

(b) description des travaux de démolition : \_\_\_\_\_

18. Est-ce que la description du projet comprend des travaux d'application à chaud pour le revêtement des toitures? OUI  NON

Dans l'affirmative : (a) quel pourcentage du toit subira ces travaux : \_\_\_\_\_ %

(b) recettes anticipées de ces travaux : \_\_\_\_\_ \$

19. Si n'importe quelle portion du projet sera occupée avant l'achèvement, veuillez fournir les détails (période, étendue et nature de l'occupation) :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

20. S'agit-il d'un « projet accéléré » (dit : fast track)? OUI  NON

Dans l'affirmative, veuillez détailler l'expérience avec des projets similaires :

\_\_\_\_\_

21. Renseignements sur la construction :

(a) Une étude géotechnique a-t-elle été effectuée? OUI  NON

Dans la négative, veuillez en donner les raisons : \_\_\_\_\_

(b) Est-ce que le projet sera construit suivant les recommandations géotechniques?

OUI  NON  avec modifications

S'il y a des modifications, veuillez les décrire :

\_\_\_\_\_

(c) Si le résumé de l'étude géotechnique et des recommandations n'est pas disponible, veuillez décrire les conditions du sol :

\_\_\_\_\_

(d) Type de fondation de chaque structure : \_\_\_\_\_

(e) Est-ce que des moules en bois seront utilisés? OUI  NON

(f) Veuillez décrire toute caractéristique inusitée ou expérimentale de la construction ou de la conception :

\_\_\_\_\_

(g) Veuillez énumérer les caractéristiques spéciales telles que les vitraux, murs en verre ou œuvres d'art à être incorporés ou inclus :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

22. Énumérez les cinq plus grands projets entrepris par le Directeur de Projet/Entrepreneur Général pendant les cinq dernières années :

Nom	Type	Emplacement	Valeur (en 100 000 \$)
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

# ASSURANCE DE LA RESPONSABILITÉ WRAP-UP

(Veuillez remplir seulement si cette couverture est requise.)

1. Estimation du coût total des travaux : \_\_\_\_\_ (Si une ventilation est disponible, veuillez la joindre.)
2. Période après travaux terminés :  12 mois  24 mois  Autre \_\_\_\_\_
3. Limites de garantie Franchise  
\_\_\_\_\_ 000 000 \$ \_\_\_\_\_ \$  
\_\_\_\_\_ 000 000 \$ \_\_\_\_\_ \$  
\_\_\_\_\_ 000 000 \$ \_\_\_\_\_ \$
4. (a) Le projet est-il attaché à une structure existante ou communique-t-il avec une telle structure?  
OUI  NON   
Façon par laquelle les structures communiquent entre elles ou sont attachées :  
\_\_\_\_\_  
(b) Occupation de la structure existante pendant les travaux de construction :  
\_\_\_\_\_  
(c) Risque d'interruption d'affaires/perte d'usage en cas de dommage à la structure existante :  
\_\_\_\_\_
5. Veuillez décrire les risques auxquels les services publics sont exposés, incluant la modification de leur emplacement (sous ou sur le sol) :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
6. Veuillez décrire les activités à l'extérieur du site ou à tout autre emplacement nécessitant de l'assurance :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
7. Veuillez fournir les détails du PROGRAMME DE PRÉVENTION DES SINISTRES qui sera mis en œuvre pour protéger autrui des activités (comme le contrôle de la circulation, les inspections de pré-construction, la détection de vibrations, l'emplacement des services publics avant la construction et les avertissements relatifs à l'interruption des services publics, etc.) :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
8. Sinistres :  
Veuillez décrire toute réclamation pour responsabilité (supérieure à 10 000,00 \$ par accident) découlant des opérations de construction pendant les trois dernières années, contre un des suivants (le propriétaire, l'entrepreneur général/gérant de projet). Indiquez la date, le montant et la nature de la réclamation :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ASSURANCE CHANTIER** (Veuillez remplir seulement si cette couverture est requise.)

---

1. Estimation du coût total du projet : \_\_\_\_\_ \$ (Si une ventilation est disponible, veuillez la joindre.)  
Coûts de base : \_\_\_\_\_ \$ (Main d'œuvre, matériaux, honoraires professionnels liés au projet et faisant partie de celui-ci.)

Coûts accessoires : \_\_\_\_\_ \$ (Frais financiers, frais d'intérêt additionnels, frais de location et de promotion, frais juridiques et comptables, coûts de portage divers.)

\_\_\_\_\_ \$ les frais financiers

\_\_\_\_\_ \$ les frais d'intérêt additionnels

\_\_\_\_\_ \$ les frais de location et de promotion

\_\_\_\_\_ \$ les frais juridiques et comptables

\_\_\_\_\_ \$ les coûts de portage divers

Veuillez noter que les honoraires des architectes et ingénieurs ne sont pas des coûts accessoires. Ils sont des coûts de base.

2. Valeur des autres biens à assurer :

(a) Structure existante : \_\_\_\_\_ \$

(b) Autres bâtiments temporaires, échafaudages, supports, clôtures et coffrages temporaires : \_\_\_\_\_ \$

(c) Bureaux de chantier (excluant les contenus) : \_\_\_\_\_ \$

Si une couverture est requise à l'égard de (a), (b) ou (c) ci-dessus, veuillez indiquer l'âge, la condition, la construction et l'occupation de ces biens :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Est-il nécessaire de couvrir les PERTES D'EXPLOITATION (DÉLAI DANS LA MISE EN OPÉRATION)?

OUI  NON

Dans l'affirmative, décrire le type de revenu : \_\_\_\_\_ pour \_\_\_\_\_ \$

Limite totale étant de \_\_\_\_\_ \$ par mois pendant une période d'indemnité de \_\_\_\_\_ mois

4. Garantie

Limites

Franchise

Valeur du projet \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_ \$

Valeur des autres biens à assurer \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_ \$

Sous-limites

Limites

Franchise

Coûts accessoires (autre que 3 ci-dessus) \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_ \$

Délai dans la mise en opération (voir 3 ci-dessus) \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_ jours

Hors du site \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_ \$

En cours de transport \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_ \$

Vérification (défaillance électrique/mécanique pendant la mise en service) \_\_\_\_\_ semaines \_\_\_\_\_ \$

5. Veuillez énumérer les emplacements hors du site ainsi que la valeur maximale de chacun :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. Transport :

Veillez énumérer les principaux biens (items ayant une valeur supérieure à 100 000 \$), leur lieu d'origine, et l'emplacement où l'assuré accepte la responsabilité (franco à bord) :

\_\_\_\_\_

7. Vérification : (a) Qui effectuera les activités de vérification? \_\_\_\_\_

(b) Veuillez décrire en quoi consiste la vérification et la mise en service :

\_\_\_\_\_

(c) Le projet comporte-t-il l'installation d'équipement usagé? OUI  NON

8. Protection incendie :

(a) Distance de la caserne de pompiers la plus proche : \_\_\_\_\_

(b) Nom de la ville ou de la municipalité offrant la protection : \_\_\_\_\_

(c) Bornes-fontaines (fonctionnelles), nombre dans un rayon de 1 000 pi. : \_\_\_\_\_

(d) Description des mesures privées de protection contre les incendies : \_\_\_\_\_

(e) Est-ce que le projet comportera des extincteurs ou des conduites d'eau? OUI  NON

Dans l'affirmative, indiquer quand le système sera opérationnel : \_\_\_\_\_

9. Risque d'inondation :

(a) Plan d'eau le plus proche : Nom : \_\_\_\_\_ Distance : \_\_\_\_\_

(b) Inondations antérieures à cet emplacement : \_\_\_\_\_

(c) Hauteur du projet au-dessus du niveau d'eau maximal à cet emplacement : \_\_\_\_\_

(d) Décrire les risques durant et après l'excavation attribuables à l'eau de surface et aux eaux souterraines :

\_\_\_\_\_

(e) Décrire les mesures devant être prises pour prévenir les dommages causés par une inondation :

\_\_\_\_\_

(f) Décrire les mesures prises pour prévenir les dommages causés par le ruissellement :

\_\_\_\_\_

10. Risques à l'emplacement :

Décrire les risques découlant de :

(a) Les conditions hivernales (méthodes de chauffage utilisées) : \_\_\_\_\_

(b) Explosion (décrire l'utilisation de matériaux inflammables ou explosifs présents sur l'emplacement) :

\_\_\_\_\_

11. Si une couverture est requise à l'égard des COÛTS ACCESSOIRES/DÉLAI DANS LA MISE EN OPÉRATION, veuillez indiquer :

(a) La date prévue au contrat pour la fin des travaux : \_\_\_\_\_

La date prévue pour la fin des travaux : \_\_\_\_\_

(b) Délai prévu pour le remplacement des items clés s'il est nécessaire d'en faire la commande (c'est-à-dire chaudières, turbines, génératrices, etc.) :

Item	Période de livraison	Emplacement du fournisseur
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

12. Veuillez fournir les détails du PROGRAMME DE PRÉVENTION DES SINISTRES qui sera implanté pour la protection de la propriété assurée :

---

---

13. Sinistres :

Veuillez détailler toute réclamation d'assurance chantier ou d'assurance flottante d'Installation (supérieure à 10 000,00 \$ par accident) pendant les trois dernières années, contre un des suivants (le propriétaire, l'entrepreneur général/gérant de projet). Indiquez la date, le montant et la nature de la réclamation :

---

---

---

## **CONSENTEMENT DU PROPOSANT À L'ÉGARD DE LA TRANSMISSION DE L'INFORMATION FIGURANT DANS LA PROPOSITION**

---

Par les présentes, je reconnais que mon courtier d'assurance obtient l'information fournie dans la proposition afin de la transmettre à Gestionnaires d'assurance Victor inc. dans l'unique but d'obtenir une police d'assurance, et que cette information sera gardée confidentielle.

En outre, j'autorise Gestionnaires d'assurance Victor inc. ainsi que ses assureurs et fournisseurs de services à faire ce qui suit :

- effectuer des vérifications, en faisant appel à des sources extérieures, à l'égard de l'information figurant dans la proposition, dans les documents joints et dans les documents fournis ultérieurement;
- en présence d'une réclamation, transmettre l'information soumise et vérifiée à des bureaux d'experts en sinistres, à des cabinets d'avocats ou à d'autres bureaux similaires, aux fins des enquêtes, de la préparation de la défense, des négociations ou du règlement de la réclamation qui peuvent être nécessaires.

Pour de plus amples renseignements sur la politique de protection des renseignements personnels de Victor, veuillez vous adresser au dirigeant chargé de la protection des renseignements personnels au [privacypolicyinquiries@victorinsurance.com](mailto:privacypolicyinquiries@victorinsurance.com).

## **DÉCLARATIONS ET SIGNATURE**

---

Il est entendu et convenu que le fait de remplir la présente proposition n'engage pas les assureurs à émettre, ni engage le proposant à acheter cette assurance.

\_\_\_\_\_  
Signature du proposant

\_\_\_\_\_  
Date (jj/mm/aaaa)

Documents ci-joints :

- Questionnaire pour ponts  
 Questionnaire pour barrages

- Questionnaire pour tunnels  
 Questionnaire pour services publics